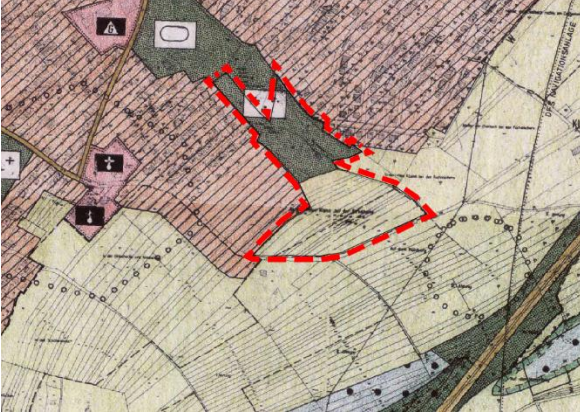
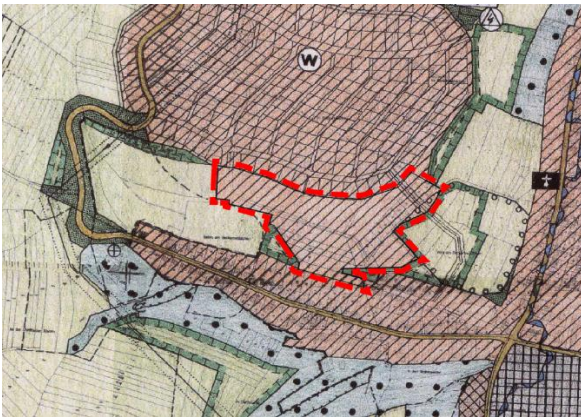

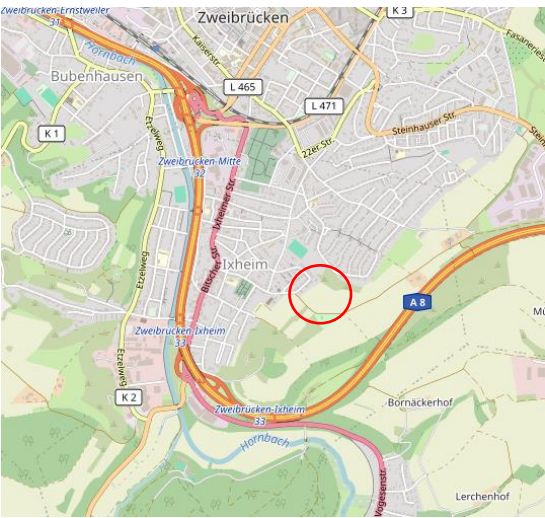





FNP-Änderung 19 „Kirchberg“

Ortsteil Ixheim	Ortsteil Ixheim
<p>Abgrenzung FNP-Änderung „Kirchberg“</p>  <p>FNP Darstellung Landwirtschaftliche Fläche und Grünfläche mit der Zweckbestimmung Parkanlage</p> <p>Änderung in Wohnbaufläche, Naturnahes Regenrückhaltebecken und Fläche zur Entwicklung und zum Erhalt von Streuobstwiesen</p> <p>Größe ca. 4,5 ha</p>	<p>Abgrenzung FNP-Tauschfläche südlich Beckerswäldchen</p>  <p>FNP Darstellung Wohnbaufläche</p> <p>Änderung in Waldfläche</p> <p>Größe ca. 4,5 ha</p>
<p>Darstellung Abgrenzung geplantes Wohngebiet BP IX 38 „Wohnen Am Kirchberg“</p> 	

Bebauungsplan IX38 „Wohnen Am Kirchberg“

Ortsteil	Ixheim
Größe des Plangebietes	Ca. 6,75 ha
Lage des Plangebietes	Räumlicher Geltungsbereich
	
Darstellung Flächennutzungsplan	Luftbild
 <p style="margin-top: 10px;">Wohnbaufläche, Landwirtschaftliche Fläche, Grünfläche Parkanlage Änderung FNP im Parallelverfahren</p>	 <p style="margin-top: 10px;">Luftbild mit Verortung externer Ausgleichsfläche</p>
Verfahrensart	Normalverfahren
Geplante Gebietsart	Allgemeines Wohngebiet