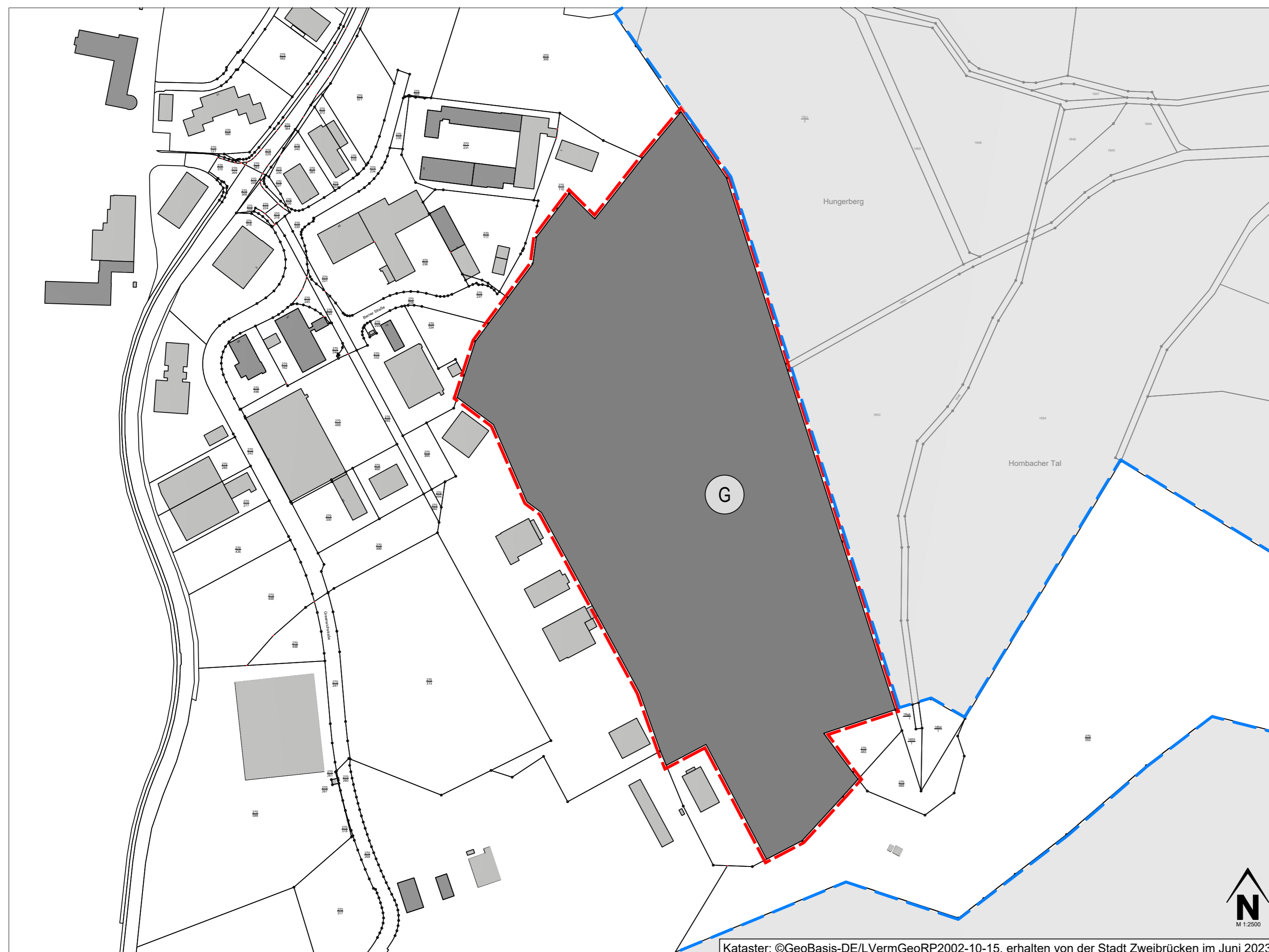


FNP T 26 Flächennutzungsplanteiländerung Flugplatz Süd – „Südöstlich der Berner Straße“





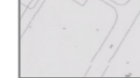
Ausschnitt aus dem FNP 2005 der Stadt Zweibrücken, eigene Darstellung







Kataster: ©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15, erhalten von der Stadt Zweibrücken im Juni 2023

ZEICHENERKLÄRUNG

LEGENDE (bisherige Darstellung)

-  Änderungsbereich
-  Sonderbaufläche
-  Gebiet Verbandsgemeinde

LEGENDE (neue Darstellung)

-  Änderungsbereich
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Gebiet Verbandsgemeinde
-  Grenze Verbandsgemeinde

RECHTSGRUNDLAGEN

Bund (in der zur Zeit gültigen Fassung)

- Raumordnungsgesetz (ROG) vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88)
 - Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)
 - Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)
 - Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)
 - Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 08. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2240)
 - Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274; 2021 I S. 123), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 19. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1792)
 - Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 306)
 - Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 5)
 - Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) vom 20. Mai 2020 (BGBl. I S. 1041), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. I Nr. 88)
- ### Land (in der zur Zeit gültigen Fassung)
- Landesplanungsgesetz (LPlG) vom 10. April 2003 (GVBl. 2003, 41), zuletzt geändert durch § 54 des Gesetzes vom 06. Oktober 2015 (GVBl. S. 283, 295)
 - Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. 1998, 365), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07. Dezember 2022 (GVBl. S. 403)
 - Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. 1994, 153), mehrfach geändert und § 35a neu eingefügt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. März 2023 (GVBl. S. 71)
 - Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG) vom 06. Oktober 2015 (GVBl. 2000, 578), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
 - Landes-Immissionsschutzgesetz (LImSchG) vom 20. Dezember 2000 (GVBl. 2000, 578), § 2 geändert, § 11 neu gefasst durch Gesetz vom 03. September 2018 (GVBl. S. 272)
 - Landeswassergesetz (LWG) vom 14. Juli 2015 (GVBl. 2015, 127), § 42 geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08. April 2022 (GVBl. S. 118)
 - Landesgesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (LUVPG) vom 22. Dezember 2015 (GVBl. 2015, 516), mehrfach geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27. März 2018 (GVBl. S. 55)
 - Denkmalschutzgesetz Rheinland-Pfalz (DSchG) vom 23. März 1978 (GVBl. 1978, 159), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. September 2021 (GVBl. S. 543)

VERFAHREN

<p>Aufstellungsbeschluss Der Stadtrat hat in seiner öffentlichen Sitzung am _____ die Aufstellung der Flächennutzungsplanteiländerung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Zweibrücken, den _____</p> <p>Dr. Marold Wosnitza (Oberbürgermeister)</p>	<p>Ausfertigung Die vorliegende Flächennutzungsplanteiländerung stimmt mit dem Inhalt des Feststellungsbeschlusses überein.</p> <p>Zweibrücken, den _____</p> <p>Dr. Marold Wosnitza (Oberbürgermeister)</p>
<p>Beteiligungen Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand vom _____ bis zum _____ statt. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom _____ frühzeitig von der Planung unterrichtet und um Stellungnahme bis zum _____ gebeten. Der Stadtrat hat am _____ den Entwurf des Bauleitplanes beschlossen und die Begründung gebilligt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom _____ um Stellungnahme bis zum _____ gebeten. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Die Auslegung fand vom _____ bis einschließlich _____ statt.</p> <p>Zweibrücken, den _____</p> <p>Dr. Marold Wosnitza (Oberbürgermeister)</p>	<p>Rechtskraft Die Erteilung der Genehmigung ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist die Flächennutzungsplanteiländerung wirksam geworden.</p> <p>Zweibrücken, den _____</p> <p>Dr. Marold Wosnitza (Oberbürgermeister)</p>
<p>Feststellungsbeschluss Der Stadtrat hat in öffentlicher Sitzung am _____ diese Flächennutzungsplanteiländerung beschlossen und die hierzu erstellte Begründung gebilligt.</p> <p>Zweibrücken, den _____</p> <p>Dr. Marold Wosnitza (Oberbürgermeister)</p>	<p>Genehmigung Die Flächennutzungsplanteiländerung ist mit Bescheid vom _____ genehmigt worden.</p> <p>Zweibrücken, den _____</p> <p>Dr. Marold Wosnitza (Oberbürgermeister)</p>

Übersichtslageplan



Ausschnitt FNP 2005 Stadt Zweibrücken

STADT ZWEIBRÜCKEN Flächennutzungsplanteiländerung 26 Flugplatz Süd – „Südöstlich der Berner Straße“

Verfahrensstand	Datum	Maßstab
Vorentwurf	07/02/2024	1 : 2500

 **Stadtbauamt**
Herzogstraße 3
66482 Zweibrücken

Rosenstadt | ZWEIBRÜCKEN

Bearbeiter im Auftrag der Stadt Zweibrücken:
Immissionsschutz - Städtebau - Umweltplanung
ISU * Dipl.-Ing. Klaus Zimmermann

Hermine-Abbers-Straße 3
54634 Bittburg
Telefon 06561 / 9449 01
Telefax 06561 / 9449 02
E-Mail info@is-u.de
Internet www.is-u.de



Projektnummer: 2016-08